



Capitale sociale Euro 2.343.200 iv
Sede legale in Bolzano, via Innsbruck, 33
Registro delle Imprese di Bolzano n. 00132830357

**DOCUMENTO INFORMATIVO RELATIVO AD OPERAZIONI DI MAGGIORE RILEVANZA
CON PARTI CORRELATE**

**Redatto ai sensi dell'art. 5 del Regolamento operazioni con parti correlate
approvato dalla Consob con delibera n. 17221 del 12.3.2010**

-

**Contratti di compravendita di quote tra Ladurner Acque S.r.l., Ladurner Impianti S.r.l.,
Ladurner S.r.l. e Ladurner Ambiente S.p.A.**

Documento Informativo depositato presso la sede sociale e Borsa Italiana S.p.A. il 2 Novembre 2011

Documento Informativo pubblicato sul sito internet www.greenvisionambiente.it
sezione Investor Relations

Premessa

Il presente documento informativo (il “**Documento Informativo**”) è stato redatto da Greenvision ambiente SpA (“**GVA**” o l’ “**Emittente**”) ai sensi dell’art. 5 del Regolamento approvato con delibera Consob n. 17221 del 12 marzo 2010, recante disposizioni in materia di operazioni con parti correlate (il “**Regolamento**”) nonché dell’articolo 8.2 della procedura in materia di operazioni con parti correlate approvata dal Consiglio di Amministrazione di GVA in data 30 novembre 2010 (la “**Procedura**”).

In particolare, il presente Documento Informativo è stato predisposto con riferimento alla sottoscrizione dei contratti di compravendita che prevedono l’acquisto da parte della Ladurner Ambiente Spa (“**Ladurner Ambiente**”) delle quote di minoranza detenute da soci terzi delle società controllate Ladurner Acque Srl (“**Ladurner Acque**”), Ladurner Impianti Srl (“**Ladurner Impianti**”) e Ladurner Srl (“**Ladurner Srl**”).

Per effetto dell’operazione disciplinata dai suddetti contratti di compravendita di quote (l’ “**Operazione**”) la Ladurner Ambiente controllerà al 100 % la Ladurner Acque, la Ladurner Impianti e la Ladurner Srl, mentre l’interessenza dell’Emittente nelle medesime tre società passerà dal 45,7% al 51%.

Indice

Premessa.....	2
1. Avvertenze	4
1.1 <i>Informazioni relative ai rischi dell' Operazione</i>	4
2. Informazioni relative all'Operazione	4
2.1 <i>Descrizione sintetica delle modalità e dei termini dell'Operazione</i>	4
2.1.1 <i>Descrizione della società e/o delle attività oggetto dell'Operazione</i>	4
2.1.2 <i>Modalità, condizioni e termini dell'Operazione</i>	5
2.2 <i>Indicazione delle parti correlate con cui l'Operazione è stata posta in essere, del relativo grado di correlazione, della natura e della portata degli interessi di tali parti nell'Operazione...</i>	5
2.3 <i>Indicazione delle motivazioni economiche e della convenienza per l'Emittente dell'Operazione</i>	5
2.4 <i>Modalità di determinazione del corrispettivo dell'Operazione e valutazioni circa la sua congruità rispetto ai valori di mercato di operazioni similari</i>	6
2.5 <i>Illustrazione dei principali effetti economici, patrimoniali e finanziari dell'Operazione</i>	6
2.6 <i>Incidenza dell'Operazione sui compensi dei componenti dell'organo di amministrazione dell'Emittente e/o di altre società da questa controllate</i>	7
2.7 <i>Informazioni relative agli strumenti finanziari dell'Emittente detenuti dai componenti degli organi di amministrazione e di controllo, direttori generali e dirigenti dell'emittente ed agli interessi di questi ultimi</i>	7
2.8 <i>Conduzione e partecipazione alle trattative. Procedure di approvazione dell'Operazione</i>	7

1. Avvertenze

1.1 Informazioni relative ai rischi dell' Operazione

Alla luce dei termini e delle condizioni a cui verranno sottoscritti i contratti di compravendita delle quote di minoranza della Ladurner Acque, della Ladurner Impianti e della Ladurner Srl si ritiene che l' Operazione oggetto del presente Documento Informativo non presenti conflitti di interesse.

2. Informazioni relative all'Operazione

2.1 Descrizione sintetica delle modalità e dei termini dell'Operazione

2.1.1 Descrizione della società e/o delle attività oggetto dell'Operazione

Ladurner Acque è una società che opera nel settore dei servizi ambientali svolgendo attività di:

- progettazione e costruzione di impianti per il trattamento delle acque e dei fanghi di risulta finalizzato alla valorizzazione energetica;
- commercializzazione di prodotti connessi all'attività di cui ai punti precedenti;

Prima dell'Operazione, il capitale sociale di Ladurner Acque risulta suddiviso come segue:

- partecipazione detenuta da Ladurner Ambiente Spa rappresentante il 89,6% del capitale sociale, valore nominale pari ad Euro 8.960 ;
- partecipazione detenuta dal Sig. Massimo Troncon, dirigente della società, rappresentante il 10,4% del capitale sociale, valore nominale pari ad Euro 1.040;

Ladurner Impianti è una società che opera nel settore delle energie rinnovabili svolgendo attività di:

- progettazione e costruzione di impianti di trattamento e smaltimento di rifiuti solidi, urbani e speciali;
- progettazione e costruzione di impianti per la produzione di biogas da rifiuti con relativa valorizzazione energetica;
- progettazione e costruzione di impianti per la produzione di energia rinnovabile da biomasse agricole;
- *revamping* di impianti similari;
- commercializzazione di macchinari agricoli per il trattamento delle bio-masse;

Prima dell'Operazione, il capitale sociale di Ladurner Impianti risulta suddiviso come segue:

- partecipazione detenuta da Ladurner Ambiente Spa rappresentante il 89,6% del capitale sociale, valore nominale pari ad Euro 1.702.400 ;
- partecipazione detenuta dal Sig. Burkhard Klotz, dirigente della società, rappresentante il 10,4% del capitale sociale, valore nominale pari ad Euro 197.600;

Ladurner Srl è una società che opera nel settore delle energie rinnovabili svolgendo attività di:

- gestione di impianti di trattamento e smaltimento di rifiuti solidi, urbani e speciali;
- gestione di impianti per la produzione di biogas da rifiuti con relativa valorizzazione energetica;
- gestione di impianti per la produzione di energia rinnovabile da biomasse agricole;
- manutenzione ordinaria e straordinaria dei suddetti impianti;

Prima dell'Operazione, il capitale sociale di Ladurner Srl risulta suddiviso come segue:

- partecipazione detenuta da Ladurner Ambiente Spa rappresentante il 89,6% del capitale sociale, valore nominale pari ad Euro 1.433.600;
- partecipazione detenuta dal Sig. Burkhard Klotz, dirigente della società, rappresentante il 10,4% del capitale sociale, valore nominale pari ad Euro 166.400;

2.1.2 Modalità, condizioni e termini dell'Operazione

In data 28 ottobre 2011 sono stati sottoscritti i contratti di compravendita di quote in base ai quali la società Ladurner Ambiente acquista l'intero capitale sociale della Ladurner Acque, della Ladurner Impianti e della Ladurner Srl; più specificatamente la Ladurner Ambiente acquisisce:

- il 10,4% del capitale sociale di Ladurner Impianti e di Ladurner Srl dal Sig. Burkhard Klotz, rispettivamente al prezzo di Euro 446 migliaia ed Euro 317 migliaia.
- il 10,4% del capitale sociale di Ladurner Acque dal Sig. Massimo Troncon, al prezzo di Euro 1.

Il prezzo complessivo stabilito per l'acquisto delle partecipazioni di minoranza nelle società Ladurner Impianti e Ladurner Srl, pari a complessivi Euro 763 migliaia, verrà corrisposto entro il 31 ottobre 2012, mentre il prezzo stabilito per l'acquisto della partecipazione di minoranza di Ladurner Acque, pari ad Euro 1, è stato versato contestualmente alla sottoscrizione del contratto di compravendita.

2.2 Indicazione delle parti correlate con cui l'Operazione è stata posta in essere, del relativo grado di correlazione, della natura e della portata degli interessi di tali parti nell'Operazione

La partecipazione di minoranza nella Ladurner Acque è stata ceduta dal Sig. Massimo Troncon che risulta essere parte correlata in quanto amministratore delegato della Ladurner Acque ed amministratore non esecutivo sia dell'Emittente sia della Ladurner Ambiente.

Le partecipazioni di minoranza nella Ladurner Impianti e della Ladurner Srl sono state cedute dal Sig. Burkhard Klotz che risulta essere parte correlata in quanto amministratore delegato della Ladurner Srl ed amministratore non esecutivo della Ladurner Ambiente e della Ladurner Impianti.

Si precisa inoltre che il Sig. Lukas Ladurner, presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Emittente, presiede anche i Consigli di Amministrazione di tutte le società coinvolte nell'Operazione oggetto di questo Documento Informativo.

Tuttavia, come già anticipato in precedenza, considerate le finalità, le modalità di realizzazione ed i soggetti coinvolti nell'Operazione, si ritiene che non sussistano conflitti di interesse.

2.3 Indicazione delle motivazioni economiche e della convenienza per l'Emittente dell'Operazione

L'acquisizione da parte della Ladurner Ambiente della totalità delle partecipazioni della Ladurner Acque, della Ladurner Impianti e della Ladurner Srl si inserisce nel contesto di una serie di iniziative da tempo avviate dal management di Greenvision ambiente SpA volte al rafforzamento della propria struttura patrimoniale ed al rafforzamento della propria presenza nel settore delle energie rinnovabili.

L'acquisto di dette partecipazioni di minoranza risulta inoltre essere propedeutico all'operazione di fusione per incorporazione della Ladurner Acque e della Ladurner Impianti nella Ladurner Srl, attraverso la quale il management dell'Emittente intende non solo razionalizzare la struttura dell'intero Gruppo, ma anche ottenere significativi benefici gestionali ed operativi; più in particolare l'acquisto delle partecipazioni di minoranza e la successiva operazione di fusione sono volte a:

- sviluppare sinergie finalizzate all'integrazione a monte e a valle della catena del valore del business di riferimento, creando un'unica realtà operativa in grado di offrire al mercato la costruzione, la gestione e la manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti per la valorizzazione energetica derivante da biogas, da biomasse e dal trattamento di acque e fanghi di risulta;
- razionalizzare l'attuale struttura dei costi operativi e gestionali cogliendo le opportunità derivanti dalla generazione di economie di scala susseguenti alla fusione;
- ottimizzare l'attuale struttura finanziaria e patrimoniale attraverso la razionalizzazione dei piani di investimento futuri, grazie anche alla creazione di un'unica realtà societaria in grado di garantire lo sviluppo industriale previsto;
- ridurre l'impatto relativo ai rischi aziendali che caratterizzano l'attività delle singole società coinvolte nella fusione grazie all'integrazione dell'attività operativa e all'ottimizzazione della gestione dei rischi medesimi.

L'operazione di acquisto da parte di Ladurner Ambiente delle partecipazioni di minoranza della Ladurner Acque, della Ladurner Impianti e della Ladurner Srl è stata esaminata ed approvata dal Consiglio di Amministrazione dell'Emittente in data 26 ottobre 2011: da tale deliberazione si è opportunamente astenuto il Sig. Massimo Troncon, consigliere non esecutivo, in quanto parte correlata direttamente coinvolta. Si segnala, inoltre, che la medesima operazione è stata deliberata in data 27 ottobre u.s. dal Consiglio di Amministrazione di Ladurner Ambiente.

2.4 Modalità di determinazione del corrispettivo dell'Operazione e valutazioni circa la sua congruità rispetto ai valori di mercato di operazioni similari

I corrispettivi relativi all'acquisto delle partecipazioni residue della Ladurner Impianti e della Ladurner Srl, pari ad Euro 446 migliaia ed Euro 317 migliaia, sono stati definiti sulla base dei patrimoni netti di dette società al 30 giugno 2011 e risultanti dagli ultimi bilanci approvati dai rispettivi Consigli di Amministrazione; per quanto invece riguarda l'acquisto della partecipazione residua di Ladurner Acque, è stato determinato un valore simbolico pari ad Euro 1 in quanto, al 30 giugno 2011, il patrimonio netto di detta società risulta essere negativo.

2.5 Illustrazione dei principali effetti economici, patrimoniali e finanziari dell'Operazione

I principali effetti economico-patrimoniali e finanziari derivanti dalla sottoscrizione dei contratti di compravendita delle quote di minoranza della Ladurner Acque, della Ladurner Impianti e della Ladurner Srl sono costituiti dalla riduzione delle disponibilità liquide e dal corrispondente e contestuale incremento del valore nominale delle partecipazioni iscritte nel totale dell'attivo della Ladurner Ambiente: tali variazioni ammontano a complessivi Euro 763 migliaia e rappresentano il totale dei corrispettivi stabiliti in sede di contrattazione per la compravendita delle sopracitate quote di minoranza.

Sempre per effetto dell'Operazione oggetto di questo Documento Informativo, si segnala che l'interessenza dell'Emittente nella Ladurner Acque, nella Ladurner Impianti e nella Ladurner Srl passa dal 45,7% al 51%: in ragione di tale variazione in aumento, nel bilancio consolidato di GVA, si determina un incremento della contribuzione della Ladurner Acque, della Ladurner Impianti e della Ladurner Srl sia al risultato che al patrimonio di spettanza di Gruppo, a scapito di quelli di terzi.

L'intera Operazione è stata qualificata come "operazione di maggiore rilevanza" in applicazione dell'indice di rilevanza dell'attivo, consistente nel rapporto tra il totale dell'attivo delle entità oggetto dell'Operazione ed il

totale dell'attivo di GVA al 30 giugno 2011 (data di pubblicazione dei più recenti dati patrimoniali ed economici), così come previsto al punto 1.1.(b) dell'Allegato 3 del Regolamento ed all'art. 2.6 della Procedura. Nella fattispecie, al 30 giugno 2011, il valore dell'attivo della Ladurner Acque, della Ladurner Impianti e della Ladurner Srl ammontano rispettivamente a Euro 28.187 migliaia, a Euro 67.428 migliaia e a Euro 38.581 migliaia, mentre il valore dell'attivo delle attività operative in funzionamento di GVA risulta pari ad Euro 195.620 migliaia.

2.6 Incidenza dell'Operazione sui compensi dei componenti dell'organo di amministrazione dell'Emittente e/o di altre società da questa controllate

L'ammontare dei compensi dei componenti degli organi sociali delle società coinvolte non è destinato a variare in conseguenza dell'Operazione.

2.7 Informazioni relative agli strumenti finanziari dell'Emittente detenuti dai componenti degli organi di amministrazione e di controllo, direttori generali e dirigenti dell'emittente ed agli interessi di questi ultimi

Nella tabella che segue si riporta il dettaglio delle azioni dell'Emittente detenute dalla società Ladurner Finance Srl:

Cognome e Nome-Ragione Sociale	Funzione	Società	Tipo di possesso	N. azioni detenute al 31.12.2009	Percentuale sul capitale
Ladurner Finance S.r.l.(*)	Società correlata	Greenvision ambiente S.p.A.	Piena Proprietà Pegno	908.000 700.000	15,500% 11,949%

Tale società risulta essere correlata al Sig. Lukas Ladurner, Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Emittente ed al Sig. Andrea Silvestri, Amministratore Delegato dell'Emittente.

Come sopra già specificato, considerate le finalità e le modalità di realizzazione dell'Operazione, si ritiene che non sussistano conflitti di interesse.

2.8 Conduzione e partecipazione alle trattative. Procedure di approvazione dell'Operazione.

Le trattative in merito all'acquisto di Ladurner Ambiente delle partecipazioni di minoranza della Ladurner Acque, della Ladurner Impianti e della Ladurner Srl sono state condotte dall'Amministratore Delegato dell'Emittente Sig. Andrea Silvestri e dai rispettivi soci di minoranza.

In conformità al Regolamento n° 17221 del 12 marzo 2010 ed alla Procedura adottata dall'Emittente, recanti disposizioni in materia di operazioni con parti correlate, l'intera Operazione è stata sottoposta all'esame preventivo del Comitato Parti Correlate istituito da GVA che in data 28 ottobre 2011 ha espresso parere favorevole sull'Operazione stessa.

In pari data, l'Operazione è inoltre stata approvata dal Consiglio di Amministrazione dell'Emittente, con il voto favorevole di tutti i consiglieri presenti alla riunione; da tale votazione si è astenuto il Sig. Massimo Troncon, consigliere non esecutivo, in quanto parte correlata coinvolta direttamente.

Ai sensi dell'articolo 5 del Regolamento, copia del parere favorevole espresso dal Comitato Parti Correlate è allegata al presente Documento Informativo (cfr. **AII.1**).

IL PRESIDENTE DEL CDA

LUKAS LADURNER



Bolzano, 26/10/2011

Al Presidente del Consiglio di Amministrazione
Greenvision Ambiente S.p.A.

I sottoscritti Maurizio Maffeis e Walter Ganapini, Amministratori indipendenti della società Greenvision Ambiente S.p.A., ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del Regolamento adottato da CONSOB con delibera n. 17221 del 12/03/2010, hanno acquisito la documentazione relativa ai seguenti contatti di compravendita quote:

- A) 10,4% di Ladurner Acque S.r.l. nominali Euro 1.040, di proprietà sig. Massimo Troncon, ceduta ad un valore pari ad 1 Euro quale valore simbolico in quanto il patrimonio netto di detta società risulta essere negativo al 30 giugno 2011.
- B) 10,4% di Ladurner Impianti S.r.l. nominali Euro 197.500, di proprietà sig. Burkhard Klotz, ceduta ad un valore corrispondente al proquota del patrimonio netto sociale, valore 445.528 Euro.
- C) 10,4% di Ladurner S.r.l. nominali Euro 166.400, di proprietà sig. Burkhard Klotz, ceduta ad un valore corrispondente al proquota del patrimonio netto sociale, valore 317.210 Euro.

Acquirente delle cessioni è Ladurner Ambiente S.p.A.

Poiché i cedenti sono dirigenti con responsabilità strategiche della società acquirente, le operazioni vanno classificate quali operazioni con parti

correlate in quanto le controparti dell'operazione possono avere un interesse significativo.

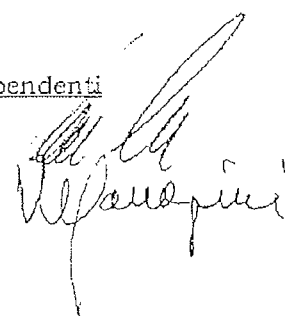
Le operazioni sono state da noi dettagliatamente esaminate sotto il profilo dell'interesse del Gruppo Greenvision Ambiente, della convenienza e della sostanziale correttezza.

I sottoscritti al termine del loro esame documentale, esprimono parere favorevole alla stipula dei contratti e chiedono al Consiglio di Amministrazione di dare adeguata informativa al pubblico come previsto dal Regolamento.

I Consiglieri Indipendenti

Maurizio Maffei

Walter Ganapini

Handwritten signatures of Maurizio Maffei and Walter Ganapini. The signature of Maurizio Maffei is written over the printed name 'Maurizio Maffei'. The signature of Walter Ganapini is written over the printed name 'Walter Ganapini'.